

Vedlegg 4

09.12.2019

Versjon: 0.98

Anleggsbeskrivelse Rosenholm

Busstjenester Oslo sør 2021

Innhold

1. INNLEDNING	3
1.1 BUSSANLEGG	3
1.2 SJÅFØRFASILITETER.....	3
2. BESKRIVELSE AV ROSENHOLM BUSSANLEGG	3
2.1 ROSENHOLM.....	3
2.2 BYGNINGSKONSTRUKSJON:	3
2.3 DAGENS KAPASITET/INNHOLD:	3
2.4 TILLEGGSAREAL.....	4
2.5 TILRETTELEGGING AV ANLEGGET	4
2.6 LEIEAREAL.....	4
3. DRIFT AV BUSSANLEGGET	4
3.1 BRUK AV ANLEGG TIL ANDRE FORMÅL	4
3.2 DRIFTSKOSTNADER.....	4
3.3 MILJØHENSYN.....	5
3.4 TILRETTELEGGING FOR GOD DRIFT PÅ ANLEGGET.....	5
4. AVTALEFORHOLD	5
5. BRUK AV ANDRE BUSSANLEGG	6
5.1 FORUTSETNINGER	6
5.2 OPPLYSNINGER OM ANDRE ANLEGG	6
6. LADEINFRASTRUKTUR	6
6.1 INNLEDNING.....	6
6.2 EIERSKAP TIL LADEINFRASTRUKTUR.....	7
6.3 GENERELLE KRAV	8
6.4 PÅ BUSSANLEGG.....	8
6.5 LADEINFRASTRUKTUR UTENFOR BUSSANLEGG.....	10
6.6 HURTIGLADERE.....	12
6.7 FOR LADERE PÅ BUSSANLEGG UTEN PANTOGRAF.....	12
6.8 FDV DOKUMENTASJON	13
7. HYDROGEN- OG BIOGASSANLEGG	13
7.1 BIOGASSANLEGG	13
7.2 HYDROGENANLEGG	13
8. SJÅFØRFASILITETER	14
8.1 TILBUDTE FASILITETER	14
9. BILAG	15

1. Innledning

1.1 Bussanlegg

Operatøren for ruteområde Oslo sør er forpliktet til å leie og bruke Rosenholm bussanlegg inkludert tilleggsareal. Anlegget leies på de vilkår som er beskrevet i dette vedlegget med tilhørende bilag.

Oppdragsgiver leier og fremleier bussanlegget videre til Operatøren. Operatøren forplikter seg til å inngå vedlagte fremleieavtale med Oppdragsgiver, se bilag 1. Operatøren oppfordres til å sette seg godt inn i fremleieavtalen samt øvrige bilag.

1.2 Sjåførfasiliteter

Oppdragsgiver stiller sjåførfasiliteter i form av pauserom og toaletter til disposisjon for vinnende Operatør. Oppdragsgiver er i all hovedsak leietaker av disse fasilitetene. Vinnende Operatør har ikke eksklusiv adgang til sjåførfasilitetene, men vil ha delt adgang med Oppdragsgivers andre kontrakter og/eller med andre brukere der dette er ansett som hensiktsmessig av Oppdragsgiver. Sjåførfasiliteter med andre brukere er for eksempel der Oppdragsgiver har avtale om bruk av eksisterende fasiliteter på T-banestasjoner eller ved andre virksomheter.

2. Beskrivelse av Rosenholm bussanlegg

Det gis i det følgende en kort beskrivelse av anlegget.

2.1 Rosenholm

- Eier: Bussanlegg AS
- Adresse: Rosenholmveien 40, 1414 Trollåsen, Gnr. 39 bnr 781, Nordre Follo kommune
- Byggeår: 1987/88

2.2 Bygningskonstruksjon:

- Grunnmur i betong
- Yttervegger i plasstøpt og prefabrikkert betongkonstruksjon med utvendig fasader i betong, tegl og fasadeplater
- Taket er oppforet og tekket med asfaltpapp

Tomteareal: 36 673 kvm

2.3 Dagens kapasitet/innhold:

- Asfaltert parkeringsplass ute til ca 100 busser med strømtilkobling
- Asfaltert parkeringsplass til ca 40-45 biler
- To drivstofftanker i bakken
- Fem drivstofftanker á 50 000 liter inne til diesel

- En tank á 50 000 liter til fyringsolje

Anlegget består av:

- Haller og verksteder 3 025 kvm
- Lager 3 523 kvm
- Kontorer 2 728 kvm
- Verksteder, tekniske rom 2 076 kvm

2.4 Tilleggsareal

- Ca 12 000 kvm
- 50 bussoppstillingsplasser med strømtilkobling

2.5 Tilrettelegging av anlegget

Det er planlagt at anlegget skal bygges om og tilrettelegges for leddbuss og elbuss. Samtidig vil det bygges ny vaskehall og verkstedet vil opparbeides for å kunne håndtere elbuss. Ladeinfrastruktur er beskrevet i kapittel 6.

Dersom anlegget ikke skulle stå ferdig til anbudsoppstart må Operatøren påberegne anleggsarbeider på tomten mens bussdrift pågår.

2.6 Leieareal

Operatør er forpliktet til å leie de arealene som er vist iht. bilag 4 til Anleggsbeskrivelsen. Dersom Operatør har behov for større areal til administrasjon må han selv kontakte Bussanlegg AS sin næringsmegler og inngå egen avtale.

3. Drift av bussanlegget

3.1 Bruk av anlegg til andre formål

Bussanlegget på Rosenholm skal som hovedregel kun benyttes av busser på Kontrakten for ruteområde Oslo sør. Det vil si at Oppdragsgiver skal godkjenne at anlegget benyttes av andre busser som ikke tilhører Kontrakten for ruteområde Oslo sør. Det gis imidlertid mulighet til å fremleie til underleverandører som skal utføre oppdrag på Kontrakten. Det skal beskrives om deler av anlegget skal fremleies til andre f.eks. til underleverandør som vedlikeholder bussene. Det skal opplyses hvem evt. fremleietagere er samt fremleieforholdets art og varighet og evt. betydning for Operatørens drift. Alle fremleieforhold forutsetter Oppdragsgivers godkjenning.

3.2 Driftskostnader

3.2.1 Årlige driftskostnader i NOK ved Rosenholm bussanlegg (2018-kr)

	2018	Operatørkostnad	Leietakerkostnad
--	------	-----------------	------------------

Kjemikalier	350 000		
Renhold	800 000	680 000	120 000
Vinter- og vårvedlikehold	550 000		
Vann og avløp	1 100 000	935 000	165 000
Elektroarbeid (ute/inne)	115 000		
Strøm	2 750 000	2 337 500	412 500
Avfallshåndtering	300 000		
Årskontroller internkontroll og vedlikehold	325 000		
Ventilasjon	Ny i 2019, får oppdaterte tall i feb 2020		
Kompressor	45 000		
Diverse	150 000		
Sum	6 500 000	5 802 500	697 500

Alle tall under dette punkt er innhentet av eier og dagens leietaker/operatør, og er kun veiledende. Oppdragsgiver har ikke ansvar for at de oppgitte tallene gir et dekkende bilde av kostnadene.

3.3 Miljøhensyn

Oppdragsgiver har ambisiøse miljømål for kollektivtrafikken. Det ønskes derfor at disse miljømålene blir gjenspeilet i måten anleggene driftes på. Operatøren har i sitt tilbud beskrevet hvordan hensynet til miljøet blir ivaretatt under driften av anleggene. Det skal redegjøres for fysiske tilpassinger/ombygginger av anleggene og andre tiltak som reduserer miljøbelastningen. Effekten av de ulike tiltakene skal i størst mulig grad konkretiseres.

3.4 Tilrettelegging for god drift på anlegget

Operatøren har i sitt tilbud beskrevet hvordan anleggene skal tilrettelegges for at driften på anleggene blir så god som mulig. Det skal redegjøres for tiltak som forenkler driften på anleggene, øker standarden på fasilitetene, tilrettelegger for bedre arbeidsmiljø for de ansatte eller på en annen måte øker kvaliteten av anleggene. Tiltakene og ønsket effekt av tiltakene skal i størst mulig grad konkretiseres.

4. Avtaleforhold

Operatør skal fremleie anlegget av Oppdragsgiver på de vilkår som fremkommer av Fremleieavtalen, se bilag 1.

5. Bruk av andre bussanlegg

5.1 Forutsetninger

Operatøren står fritt til å skaffe til veie andre bussanlegg eller oppstillingsplasser for buss ut over det som Oppdragsgiver tilbyr for pliktig leie og bruk, dersom Operatøren mener det er hensiktsmessig. I de tilfellene Operatøren benytter seg av andre anleggsløsninger eller parkeringsareal skal Oppdragsgiver varsles om eventuelle endringer i disse. Oppdragsgiver skal få slikt varsel minst tre (3) måneder før endringen trer i kraft. Operatør kan imidlertid ikke tilby et Bussanlegg Operatør allerede leier av Oppdragsgiver.

Alle Bussanlegg skal til enhver tid oppfylle offentlige bestemmelser og krav.

Bussanlegg er et viktig element innenfor kollektivtrafikken, og skal derfor fremstå representative og miljøvennlige.

5.2 Opplysninger om andre anlegg

Operatøren har beskrevet informasjon om eventuelle andre bussanlegg/parkeringsarealer han benytter for å gjennomføre Oppdraget. Informasjonen omfatter blant annet:

- Fremdriftsplan for etablering av anlegg(ene)
- Gårds- og bruksnummer på eiendommen(e)
- Hvem som er eier og hjemmelshaver av tomten og anlegget(ene)
- Hvem Operatøren har inngått leieavtale med
- Lengde på leieforholdet
- Om det foreligger risikoelementer knyttet til anlegget(ene) som kan påvirke driften av anlegget(ene) i kontraktsperioden
- Evt. tilpasninger/ombygninger som er planlagt utført frem til oppstart, samt milepælsplan for disse arbeiderne
- Kapasitet (antall busser som stasjoneres mv) på anlegget
- Type fasiliteter på anlegget (vaskehall, verksted, P-plasser mv)

Tegninger/kart av anlegget slik det fremstår ved signering av Kontrakten, samt slik det vil fremstå ved Oppstartsdato er vedlagt.

6. Ladeinfrastruktur

6.1 Innledning

Busser som skal lades for elektrisk framdrift (elbusser), skal kunne lades på bussanlegg. Elbussene kan også lades på terminaler eller ved endestoppesteder hvor dette anses som hensiktsmessig. Med ladeinfrastruktur menes:

- Ladepunkter på bussanlegg (depotladere) både i form av plug-in lader og eventuell hurtigladestasjon med pantograf eller annen tilkobling
- Ladestasjoner (teknisk hus, likeretter og ladestolpe med pantograf) utenfor bussanlegg
- Strømtilførsel og fundament til ladepunkter og ladestasjoner
- Eventuelt tilleggsutstyr for drift og overvåking av ladeutstyr

- Eventuell batteribank

Ved bruk av batterielektriske busser, velger Operatøren hvilken ladestrategi som skal brukes i tilbudet, både på bussanlegg og utenfor bussanlegg. Dette påvirker i stor grad ladeinfrastrukturen

Ved evt. flytting av ladestasjoner utenfor bussanlegget grunnet Oppdragsgivers beslutninger, eksempelvis grunnet ruteendring, dekker Oppdragsgiver dokumenterte kostnader. Hvis behov/bruk av etablert ladestasjon opphører, dekkes kostnader til fjerning av ladestasjon av Operatør. Kostnader for eventuell fjerning av fundamenter mv., dekkes av Oppdragsgiver.

Oppdragsgiver skal ha kostnadsfri og ubegrenset tilgang på sanntidsdata fra ladeinfrastrukturen i forbindelse med ladning og drift av batterielektriske busser. Dataene skal leveres over Tilbyders og Oppdragsgivers felles MQTT-infrastruktur, som er definert i Avtale om Digitale Tjenester. Dataemnestruktur vil avtales som del av Oppstartsprosjektet.

6.2 Eierskap til Ladeinfrastruktur

Oppdragsgiver har søkt Enova om økonomisk støtte til etablering av ladeinfrastruktur for Oslo Sør-anbudet. Et premiss for utbetaling av støtten er bla. at søker eier ladeinfrastrukturen. Med bakgrunn i dette vil det for Oslo Sør-anbudet bli en endring av eierskap til ladeinfrastrukturen.

Med bakgrunn i punktet over forbeholder Oppdragsgiver seg retten til å overta eiendomsretten til ladeinfrastrukturen i løpet av kontraktsperioden.

Dersom Oppdragsgiver velger å motta støtte fra Enova skal det innen to måneder etter kontraktsignering gjennomføres et møte der Oppdragsgiver, Operatør og Enova deltar for å lage en fremdriftsplan for innlevering av dokumentasjon og utbetaling av støtte til Oppdragsgiver. Operatør plikter i den sammenheng både å delta i møtet og å bidra fortløpende med den dokumentasjon som Enova krever, for eksempel utslippsutregninger, budsjett, fakturaer etc., og Operatøren har ikke krav på særskilt kompensasjon for dette.

Operatør er ansvarlig for å velge ladeinfrastrukturen samt dens funksjoner mot øvrige leveranser. Ansvarsmodellen vil følge samme prinsipp som tidligere, og som beskrevet i dette dokument.

Operatørs kostnader knyttet til innkjøp, etablering, bygging og uttesting av ladeinfrastrukturen fremgår av prisskjema. Oppdragsgiver skal betale denne summen som en engangsutbetaling til Operatør som fullt og endelig vederlag for overdragelse av eiendomsretten. Dersom Oppdragsgiver ikke nytter seg av denne retten til å overta eierskapet til ladeinfrastrukturen vil beløpet legges til den totale kontraktsprisen og fordeles utover kontraktens varighet.

Overdragelse av eiendomsretten er tenkt utført 6 måneder etter oppstart.

Etter overdragelsen vil Operatør ha en eksklusiv og vederlagsfri bruksrett til infrastrukturen i hele Kontraksperioden. Eksklusiviteten er dog begrenset, som beskrevet i pkt. 6.5.1.5. Det er Operatørs ansvar å sikre stabil og tilfredsstillende drift og vedlikehold av infrastrukturen, samt utføre reparasjoner i hele Kontraksperioden. Operatøren skal selv dekke kostnadene ved dette.

6.3 Generelle krav

Ladestasjonene skal monteres i samsvar med alle relevante offentlige lover, forskrifter, direktiver, standarder, veiledninger og retningslinjer, samt stedlige myndigheters krav og særbestemmelser.

Personell som skal benyttes til drift og service av utstyret må ha nødvendige autorisasjoner og kompetanse.

6.4 På bussanlegg

6.4.1 Rosenholm

6.4.1.1 Rosenholm vil tilpasses elbusser og Oppdragsgiver forventer større ombygningsarbeider som legger til rette for ladeutstyret Operatøren skal etablere.

6.4.1.2 Ombygningsarbeidene vil ledes og koordineres av Oppdragsgiver. Operatør plikter i den sammenheng både å delta i møter (planleggingsmøter, koordineringsmøter, byggemøter o.l.) og å bidra fortløpende med den dokumentasjon som er nødvendig for kunne planlegge og koordinere arbeidene. Operatøren har ikke krav på særskilt kompensasjon for dette. Det vil bla. utarbeides felles:

- Tidsplaner
- Tegninger
- SHA-planer
- Tiltaksplaner

6.4.1.3 Oppdragsgivers ansvar:

- Besørge strømtilførsel opp til 10 MW effekt. Oppdragsgiver antar det er hensiktsmessig med to nettstasjoner da depot er langt.
- Besørge grunnarbeider; inkludert fundamentering, trekkerør
- Elektroarbeider inkludert leveranse av fordelingstavler. Kabel tom. Ladepunkt/likeretter leveres av oppdragsgiver.
- Prosjektering av overnevnte, byggeledelse og byggherrerolle (utføres av Bussanlegg AS)

6.4.1.4 Operatør er ansvarlig for å velge ladeinfrastrukturen samt dens funksjon mot øvrige leveranser.

6.4.1.5 Operatøren sitt ansvar:

- Leverer og monterer ladeutstyr
- Leverer og monterer «alt over bakken», dvs. galger, pantografer, kabel og lignende tilknyttet ladeutstyret
- Kontaktpunkt for oppvarming av buss
- Utføre og lede uttesting av ladeutstyret i samråd med Netteier og Depoteier.
- Drifte el-anlegget på bussdepot

6.4.1.6 Operatør er ansvarlig for drift og vedlikehold av el-anlegget på hele bussanlegget. I forbindelse med oppstart gjennomføres en befaring og tilstandskontroll av el-anlegget, befaringen oppsummeres i en protokoll hvor ansvar overføres fra bussdepoteier til operatøren.

6.4.1.7 Operatøren har i sitt tilbud beskrevet valgt konsept for lading av elbusser på bussanlegg. Beskrivelsen av konseptet skal inneholde:

- Type ladere på bussanlegget
- Maksimalt effektbehov for konseptet
- Pålitelighet/driftssikkerhet
- Eventuelle smartstyringer av systemet
- Driftskonsept
- Håndtering av sikkerhet
- Tegning som viser plassering av ladere på bussanlegget

6.4.1.8 På Rosenholm er det mye areal tilgjengelig for ladeinfrastruktur. Operatøren står fritt til å planlegge/foreslå lading både på depot og tilleggsarealet, men Ruter anser det hensiktsmessig at hoveddelen av ladeutstyret plasseres inne på bussdepottomten da tilleggsarealet er leid av en ekstern aktør.

6.4.1.9 Oppdragsgiver har gjort noen enkle plasseringsstudier for ladeinfrastruktur på Rosenholm, begrenset til bussdepotet. Tegningene ligger som tilleggsinformasjon til KGL og kan benyttes av operatøren for å raskt få et overblikk over mulighetsrommet. Ulike alternativer er vist, både med og uten Hydrogen-anlegget og biogasstankanlegget. Operatøren må selv utarbeide egne løsninger for hvordan anlegget best kan utrustes med tilstrekkelig ladeutstyr. Det er i den sammenheng noen restriksjoner verdt merke seg:

- Byggeforbudsgrense mot jernbanen, her vil Oppdragsgiver søke å få bygget innenfor grensen. P.t. kan man dog ikke forutsette dette.
- Porter som hindrer utkjøring
- Nettstasjoner, Oppdragsgiver har angitt ca. dimensjoner på tegningene. Lokasjon er ikke endelig bestemt.
- Endelig løsning/plassering av ladeutstyret besluttet av Oppdragsgiver/Bussanlegg AS/valgt operatør.

6.4.1.10 Ladeinfrastrukturbyggingen er underlagt plan og bygningsloven og byggesaksforskriften. Tiltaket må byggesøkes hos lokale planmyndigheter, og godkjennes av dem. Noe som kan medføre endringer på foreslått løsning. Byggesaksarbeidet bekostes av Oppdragsgiver, men Operatør må gi nødvendig informasjon til Oppdragsgiver. Henviser videre til punkt 6.4.1.12.

6.4.1.11 Ladeinfrastrukturen etableres i samarbeid med Bussdepoteier og Hafslund. Bussdepoteier er ansvarlig for prosjektering av grensesnittene. Det vil eksempelvis være:

- Fordelingstavle, med effektbrytere tilpasset ladeutstyret
- Fundamenter, tilpasset galger/pantografer og likeretter

Operatør er ansvarlig for å levere nødvendig informasjon for Oppdragsgivers prosjektering. Henviser videre til punkt 6.4.1.12.

6.4.1.12 Med nødvendig informasjon menes, (men begrenses ikke av): tegninger av utstyret i pdf og et redigerbart format (CAD, dwg o.l.) i 2D og 3D, teknisk underlag for dimensjonering av fundamenter, trekkerør, kulverter, kantstein og overliggende elektrisk utstyr (hovedtavler, kabler, trekkerør, mv.). Noe underlag leveres ved kontraktsignering og noe underlag leveres 8 uker etter kontraktsignering.

6.5 Ladeinfrastruktur utenfor bussanlegg

Oppdragsgiver vil søke om rammetillatelse for pantograf-lading ved fem lokasjoner. Ved alle lokasjonene er det tilgjengelig maks effektuttak fra strømmettet på 866 kVA.

De fem lokasjonene er:

- Hauketo
- Holmlia
- Granholtet
- Tårnåsen
- Åsbråten

I vedlegg til KGL er tegninger og rammesøknad for hver lokasjon. Mulighetsrommet, samt forpliktelsene ved hver lokasjon fremkommer der.

Rammetillatelse er per tid ikke gitt. Muligheten til å etablere endeholdeplasslading frafaller om slik tillatelse ikke er gitt innen tilbudskonferanse nr. 2, 13.03.20.

Oppdragsgiver bemerker at rammetillatelsen kan legge ytterligere retningslinjer og krav som begrenser mulighetsrommet.

Dersom en ladestasjon benyttes av flere Operatører, skal den operatøren som oppretter ladestasjonen først, alternativt den Oppdragsgiver bestemmer, være ansvarlig for etablering og drift av ladestasjonen. Det skal tilrettelegges for at andre kjøretøy enn Operatørens busser kan lade på ladestasjonen, og at avregning/fakturering av strøm med nødvendige opplysninger kan gjennomføres. Operatøren plikter å gi andre kjøretøyer tilgang til ladning på etablerte ladestasjoner, etter samråd med Oppdragsgiver. Det opprettes en koordineringsavtale som regulerer ansvarsforhold for drift og tilgang til ladestasjonene.

6.5.1 Ansvarsdeling for løsninger

- 6.5.1.1 Det er opp til operatøren å velge å benytte seg av endeholdeplassene eller ikke, det er også opp til operatøren å velge om de vil bygge en eller flere pantografer ved hver lokasjon (mulighetsrommet er her begrenset i rammetillatelse).
- 6.5.1.2 Oppdragsgiver bekoster rammesøknad/tillatelse, videre byggesaksgang (igangsettingstillatelse mv.) og prosess mot etater/kommune er operatørs kostnad og risiko.
- 6.5.1.3 Oppdragsgiver vil sørge for leieavtale av grunn og bekoste leiekostnadene.
- 6.5.1.4 Oppdragsgiver vil bekoste nettilknytningskostnader (etablering av nettstasjon med tilhørende HS kabel) og etablering/utvidelse av reguleringslomme. Øvrige arbeider, fundamenter/festepunkter og fremføring av strøm/trekkerør til ladepunkt er operatørs ansvar og risiko. Eksakt grensesnitt for nødvendige grunn og byggearbeider varierer for hver lokasjon, nærmere detaljer fremkommer i vedlagte beskrivelser.
- 6.5.1.5 Operatøren er ansvarlig for drift og vedlikehold av lydutstyret, tillegg må operatøren selv inngå nettleieavtale med netteier.
- 6.5.1.6 Operatøren har i tilbudet gitt en beskrivelse av valgt ladeløsning for hver lokasjon.
- 6.5.1.7 Oppdragsgiver kan for endringer inngått etter kontraktsinngåelse velge å endre ansvarsdelingen omtalt i dette punktet ved en Endringsordre. Dette kan særlig være aktuelt på bussterminaler eller tilsvarende knutepunkt.

6.6 Hurtigladere

6.6.1 IP klasse

6.6.1.1 IP klasse skal være i henhold til klimatiske forhold på stedet utstyret skal monteres, inklusive normale vedlikeholdstiltak som snørydding og rengjøring av ladestasjon, fundament og vei/fortau rundt installasjonen.

6.6.2 Sikkerhet

6.6.2.1 Selve pantografen eller kontaktpunktet skal være uten strøm/spenning/magnetfelt når ladestasjonen ikke benyttes.

6.6.2.2 Operatør har ansvar for at ladestasjonen er utformet på en slik måte at risikoen for hærverk og klatring i ladestasjonen reduseres.

6.6.3 Tilgang til driftsdata og rapportering

6.6.3.1 Ladestasjonene skal tilby en åpen kommunikasjonsplattform, f.eks. OCPP.

6.6.3.2 Ladestasjonene skal være koblet til et driftssystem som overvåker og logger ladestasjonenes driftsstatus, gir alarm ved feil og som håndterer tilgangskontroll. Driftssystemet skal gi detaljert og oversiktlig informasjon om bruken av ladestasjonen.

6.6.3.3 Oppdragsgiver skal på forespørsel få kostnadsfri og ubegrenset tilgang på alle data som er samlet inn i forbindelse med ladning og drift av batterielektriske busser. Oppdragsgiver skal få tilgang på dataene på et slikt format/system at det enkelt skal kunne lage rapporter og/eller statistikker.

6.6.4 Støy

6.6.4.1 Operatøren er ansvarlig for at ladestasjonen oppfyller offentlige myndigheters krav til støy på det aktuelle stedet.

6.6.5 Oppetid

6.6.5.1 Operatøren er ansvarlig for at ladestasjoner er i drift slik at busstrafikken med elbusser kan avvikles som normalt.

6.6.6 Design

6.6.6.1 Ladestasjonen skal ha et stilrent design og passe inn i bymiljøet/lokalmiljøet. Avhengig av lokasjon, må det påregnes tilpasninger i utforming/bekledning og plassering av teknisk hus og ladestolpe med pantograf. Farger må fremgå av tilbudet og skal kunne bestemmes av Oppdragsgiver.

6.7 For ladere på bussanlegg uten pantograf

Det anbefales at standardene under er oppfylt:

- IEC 61851-1/23 Electric vehicle conductive charging system

- IEC 62196-3:2014 Plugs, socket-outlets, vehicle connectors and vehicle inlets- Conductive charging of electric vehicles. Part 3: Dimensional compatibility and interchangeability requirements for DC pin and contact-tube vehicle couplers.

6.8 FDV dokumentasjon

For ladeinfrastrukturen skal det leveres dokumentasjon nødvendig for forvaltning, drift og vedlikehold. Dette inkluderer, men begrenses ikke av:

- Kabellister
- Tegninger
- FAT og SAT rapporter, med tilhørende sjekklister
- Brukermanualer
- Samsvarserklæringer
- Kalkulasjonsrapporter/beregninger

Tegninger skal utarbeides i 2D, og helst 3D. Tegningene skal leveres i pdf. format og redigerbare formater slik som dwg. eller tilsvarende.

Bussdepotier vil være ansvarlig for å utarbeide helhetlig dokumentasjon for ladeinfrastrukturen. Operatør plikter i den sammenheng både å delta i møter og å bidra fortløpende med den dokumentasjon som bussdepotier trenger.

7. Hydrogen- og biogassanlegg

7.1 Biogassanlegg

Biogassanlegget på Rosenholm tilfaller Oppdragsgiver ved utløp av dagens kjørekontrakt og vil dermed kunne tilbys i ny kontrakt vederlagsfritt.

Operatør vil, om ønskelig, kunne levere tilbud med biogassbusser.

Biogassanlegget består i dag av fire flak som gir drivstoff til 22 fyllpunkter for solobuss. Oppdragsgiver ser ikke at det vil være kapasitet på anlegget til å utvide fyllstasjonen slik at det kan driftes flere busser enn dagens løsning på biogass i kommende kontrakt.

Dersom Operatør velger å levere tilbud med biogassbusser, må Operatør oppfylle forebyggende sikkerhetstiltak ift. drift av fylleanlegget og biogassbussenes bruk av verksted, vaskehall og bussanlegget for øvrig. Operatøren påtar seg det hele og fulle ansvar for skader og konsekvensskader ved uhell og/eller hærverk på biogassfylleanlegget, og skal holde Oppdragsgiver og eier skadesløs.

Biogassanlegget vil ikke kunne påregnes å benyttes til andre kjøretøy enn Operatørens busser.

7.2 Hydrogenanlegg

I forbindelse med Ruters deltakelse i EU-prosjektet CHIC i 2010-2016 ble det anskaffet 5 hydrogenbusser og bygget en hydrogenstasjon og eget verksted til hydrogenbusser på nordsiden av bussanlegget.

Hydrogenstasjonene stilles til disposisjon for Operatør mot at Operatør overtar eierskap, drift- og vedlikeholdsansvar. Det forutsettes at hydrogenanlegget kun benyttes til busser knyttet til Oslo sør-kontrakten. Dersom Operatør ikke ønsker å overta hydrogenstasjonen, vil denne bli fjernet for Ruters regning innen 1. juni 2021.

Operatør står fritt til å overdra eierskapet for hydrogenstasjonen til en egnet driftsoperatør. Operatøren beskriver i sitt tilbud hvordan ny eierskaps- og driftsløsning er tenkt.

Se bilag 6 Hydrogenanlegg for ytterligere informasjon om anlegget.

8. Sjøførfasiliteter

8.1 Tilbudte fasiliteter

I Ruteområde Oslo sør planlegger Oppdragsgiver å tilby følgende fasiliteter til Operatørens benyttelse i kontraktsperioden. I tillegg er det oppgitt hvilke andre kontrakter som kan benytte disse. Dersom de planlagte fasilitetene ikke er klare til bruk ved oppstart av kontraktsperioden, vil Oppdragsgiver og Operatør bli enige om en overgangsløsning for mellomperioden som vil bli håndtert ved bruk av endringsordre.

Sted	Toalett	Pauserom	Andre kontrakter	Sikre til oppstart
Holmlia	X	X		X
Åsbråten	X			X
Hauketo	X		Østensjø	
Seterbråten	X			
Tårnåsen	X	X		
Granholtet	X	X		X
Filipstad	X			
Jernbanetorget	X		Østensjø	X
Fornebu vest	X	X	Indre by, Oslo vest, Bærum øst	X
Grorud	X		Nordøst, Nittedal og Lørenskog, Oslo vest (pga plassmangel tilbys ikke pausefasiliteter)	X
Fugleåsen	X			X

Kontrakten har ikke eksklusiv adgang til ovennevnte areal, men må dele arealet med andre kontrakter der det forekommer. De kontraktene som for tiden benytter arealene er nevnt ovenfor. Andre kontrakter kan komme til i løpet av denne kontraktens varighet.

Operatøren betaler ingen leie for anvendelse av nevnte pauserom og toalettfasiliteter, men er ansvarlig for at bruken av lokalene samt inventar skjer aktsomt og verdibevarende.

Med pauserom menes rom hvor sjåførene kan ta pauser og eventuelt spise. Størrelsen og innholdet på rommene vil variere etter hvor de er og hvor mange avganger det går fra de aktuelle stedene.

8.1.1 Vask og vedlikehold av sjåførfasilitetene

Oppdragsgiver er i en prosess med å inngå ny leieavtale med eier av pausefasilitetene. Den nye avtalen legger opp til at Oppdragsgiver har ansvaret for vask og normalt vedlikehold av ovennevnte arealer. **Kostnaden for vask og normalt vedlikehold viderefaktureres Operatør prosentvis i forhold til utnyttelse av hvilerommet og toalettet.** Ved unormal bruk/hendelser som hærverk, tjuveri, som ikke skyldes innbrudd, osv. belastes Operatøren prosentvis i forhold til utnyttelse av hvilerommet og toalettet. Operatør skal følge rutiner for varsling og informasjon til Oppdragsgivers utleiende. Oppdragsgiver oppfordrer Operatør å sette seg godt inn i bilag 2 til Anleggsbeskrivelsen for informasjon rundt regelverket.

8.1.2 Annet

Eventuelt andre hvile/spiserom- og toalettfasiliteter må Operatøren anskaffe og bekoste selv. Det gjelder også dersom Oppdragsgiver endrer linjestrukturen og linjer får ny endestoppesteder underveis i kontrakten.

9. Bilag

Bilag 1 Fremleieavtale for Rosenholm bussanlegg med bilag

Bilag 2 Spesialavtale for bruk av hvilerom

Bilag 3 Foreløpig skisse av utomhusareal på Rosenholm bussanlegg

Bilag 4 Tegninger av Rosenholm bussanlegg inkludert areal avsatt til pliktig leie

Bilag 5 Utstyrliste Rosenholm

Bilag 6 Hydrogenanlegg